

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ THÀNH CÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1261 /QĐ-UBND

Thành Công, ngày 15 tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi và hủy bỏ GCN QSD đất số seri BY 674712
do UBND thị xã Phổ Yên cấp ngày 17/7/2015

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THÀNH CÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 75/2026/QĐ-UBND ngày 19/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên về việc phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 194/TTr-XDNNMT ngày 14 tháng 8 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi và hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri BY 674712 do UBND thị xã Phổ Yên cấp ngày 17/7/2015 mang tên bà Nguyễn Thị Nguyệt, địa chỉ thửa đất tại xóm Hạ Vụ, xã Thành Công, tỉnh Thái Nguyên.

Lý do thu hồi và hủy bỏ: Do GCNQSD đất cấp sai đối tượng sử dụng đất

Điều 2. Giao Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường xã Thành Công gửi Quyết định này cho Bà Nguyễn Thị Nguyệt ở xóm Hạ Vụ, xã Thành Công, tỉnh Thái Nguyên; phối hợp với Chi nhánh Văn Phòng đăng ký đất khu vực II tỉnh Thái Nguyên, theo chức năng, nhiệm vụ và thẩm quyền chính lý hồ sơ địa chính và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Nguyệt theo quy định.



Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan, bà Nguyễn Thị Nguyệt chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Thành Công có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân xã Thành Công./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND xã;
- PCT UBND xã phụ trách;
- Lưu: VT, XDNNMT(Hiepnv).

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Văn Trường

